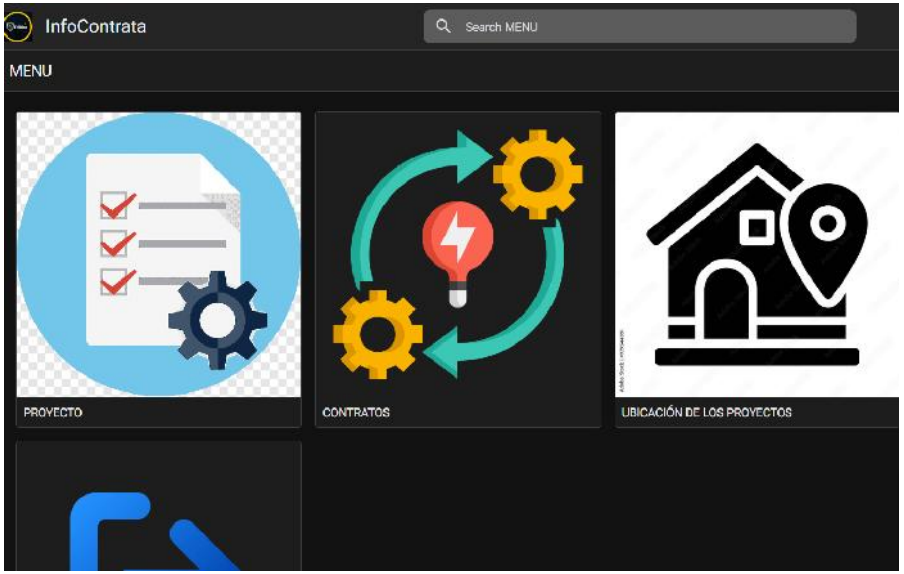
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

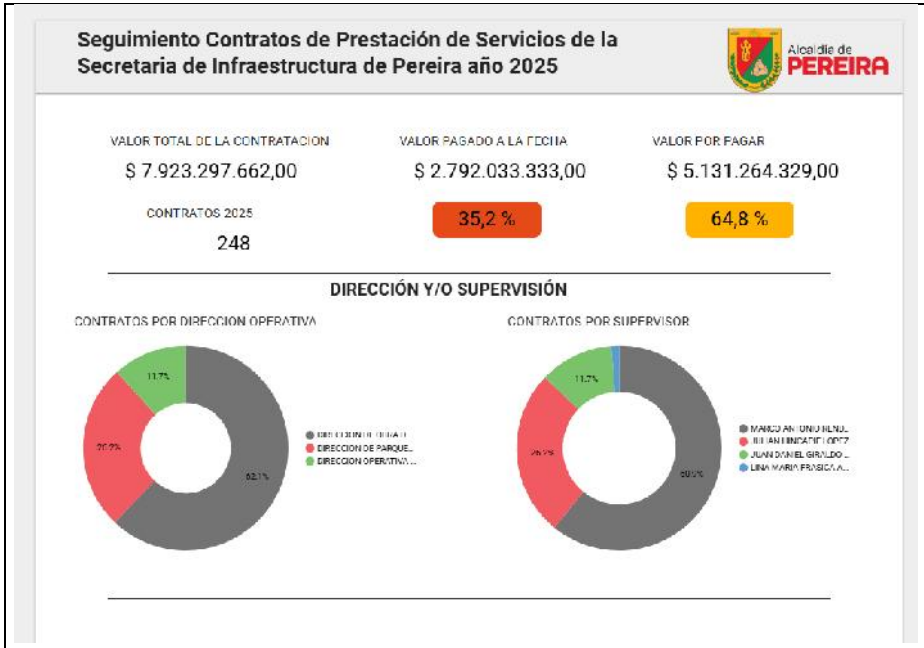
Contratista	***ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES***
Informe de Actividades Nº	***6 de 8***
Periodo	*11/08/2025 a 10/09/2025*
Número del Contrato	*2638 11 de marzo de 2025*
Objeto:	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y MANEJO Y ANÁLISIS DE BASES DE DATOS PARA EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.*
Plazo	*8* meses
Valor total del contrato	*$40.000.000*
Valor del Periodo del Informe	*$5.000.000*
Fecha de Inicio	*11/03/2025*
Fecha de Terminación	*10/11/2025*
Proyecto	1. *ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA* 2. *DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL PARA MEJORAR LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA*
Supervisor	*MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA*
Dependencia	Secretaria de Infraestructura

MARENDON-02460934155836-4591352-009650307-A
RASANCHEZR-02460935182724-4591352-009658108-A

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Definir en conjunto con la Secretaría de Infraestructura un plan de trabajo para adelantar actividades relacionadas con la generación de insumos georreferenciados para los proyectos de infraestructura priorizados por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Pereira.	*Avance del plan de trabajo para adelantar actividades relacionadas con la generación de insumos georreferenciados para los proyectos de infraestructura priorizados por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Pereira*	(*Carpeta ALCANCE 1)* *Se entrega los siguientes archivos como evidencia del objetivo:* *PLAN DE TRABAJO CPS 2638 2025*	*N/A*

2. Realizar la estructuración de aplicaciones y tableros de mando para el manejo y análisis de bases de datos de los proyectos y procesos priorizados por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Pereira.	*Administración y seguimiento a proyectos y contratos.* *Generación de la base de datos y dashboard de seguimiento a los contratos de prestación de servicios de la secretaria* *Actualización de automatización para el calculo de la ARL Riesgo 5 por parte de la secretaria*	*Link de la plataforma en línea.* *Seguimiento a proyectos y contratos.* *https://acortar.link/eV7XDP*  *Link de la plataforma en línea.* *Seguimiento a contratos de prestación de servicios de la secretaria.* https://acortar.link/BHKQMo	*N/A*



Actas:
Seguimiento_Contratos_de_Prestación_de_Servicios_2025-09-04.pdf
Seguimiento_Contratos_de_Prestación_de_Servicios_2025-09-09.pdf

Calculo ARL automatizado
EQUIPOS DE TRABAJO INFRAESTRUCTURA 2025 - ARL DATO.pdf

ARL	DIRECCION	CANTIDAD DE CONTRATOS	VALOR A PAGAR MES VIGENTE	VALOR A PAGAR (MES CALCULADO)
COLMENA	DIRECCION DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA Y EQU PAMENTO URBANO	55	$7.799.480	$7.796 178
	DIRECCION DE PARQUES ZONAS VERDES Y EQUIPAMIENTOSM ENTOS	53	$5.304.554	$5.086 900
	DIRECCION OPERATIVA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA V	20	$2.312.008	$2.312 008
Tota COLMENA		128	$15.416.052	$15.196 086
POSITIVA	DIRECCION DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA Y EQU PAMENTO URBANO	10	$1.419.283	$1.419 283
	DIRECCION DE PARQUES ZONAS VERDES Y EQUIPAMIENTOSM ENTOS	1	$152.563	$152 563
Tota POSITIVA		11	$1.571.846	$1.571 846
SURA	DIRECCION DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA Y EQU PAMENTO URBANO	2	$361.920	$361 920
	DIRECCION OPERATIVA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA V	1	$99.076	$99 076
Tota SURA		3	$460.996	$460 996
Suma total		142	$17.448.894	$17.230 928

MARENDON-02460934155836-4591352-009650307-A
RASANCHEZR-02460935182724-4591352-009658108-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. Elaborar insumos georreferenciados requeridos para la ejecución de los proyectos de infraestructura a ser financiados mediante la contribución por valorización.	*Administración y seguimiento de plataforma en línea Story maps de la historia de Contribución por valorización*	*Link de la plataforma en línea.* *https://arcg.is/849aa0* 	*N/A*
4.Servir de par técnico con entidades externas involucradas en la estructuración del proyecto de la contribución por valorización, en materia de análisis de información catastral.	*Sin actividades durante el presente periodo*	*N/A*	*N/A*

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Emitir conceptos técnicos referente a cuestiones cartográficas o de información catastral, respecto de los proyectos de infraestructura de transporte priorizados por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Pereira.	*Acompañamiento y seguimiento a proceso de adquisición y puesta en marcha de las licencias de ArcGIS On Line para los usuarios y créditos adquiridos, y el empalme con la secretaria de Planeación municipal como administradora por parte del municipio.*	(*Carpeta ALCANCE 5).* *Comunicacin_Interna_43354_2025_08_08_10_35_40.pdf*	*N/A*
6.Asistir a las diferentes reuniones previa convocatoria por parte de la Secretaría de Infraestructura	*Se asistió a las reuniones solicitadas por parte de la secretaria de infraestructura municipal*	(*Carpeta ALCANCE 6).* *Se entrega los siguientes archivos como evidencia del objetivo:* • *Acta Sistema estadistico municipal 2609092025.pdf*	*N/A*

MARENDON-02460934155836-4591352-009650307-A
RASANCHEZR-02460935182724-4591352-009658108-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
7. Realizar informe de actividades mensual correspondiente al desarrollo de los alcances ejecutados en el periodo respectivo, utilizando las plataformas SECOP II con el cargue de la información en el plan de pagos habilitado.	*Se realizo el informe correspondiente al presente periodo, se cargaran los archivos al SECOP II del presente informe el próximo mes.*	*Datos a Plataforma SECOP II*	*N/A*

MARENDON-02460934155836-4591352-009650307-A
RASANCHEZR-02460935182724-4591352-009658108-A



Digitally signed by MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Date: 2025.09.15 08:22:28

ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES
ARBOLEDA
Contratista
c.c. 18521084

Vo.Bo.
MARCO ANTONIO RENDON

Supervisor

Vo.Bo
Gladys Oliva Gil Grajales – Contratista Apoyo a la Supervisión

MARENDON-02460934155836-4591352-009650307-A
RASANCHEZR-02460935182724-4591352-009658108-A